



Abgeschlossene Baumaßnahmen 2021

Im vergangenen Jahr investierten Gemeinderat und Stadtverwaltung Böblingen ebenfalls in den Erhalt und die Erneuerung von Infrastruktur, Straßen und Wegen.

Ein kleiner Auszug aus den realisierten öffentlichen Projekten 2021:

- Mobilitäts- und klimafreundliche Anpassung des Elbenplatzes (siehe Bild oben) und damit Fertigstellung der Umgestaltung vom Stadteingang Herrenberger Straße bis Kreisverkehr Friedrich-List-Platz.
- Neubau des Verkehrsknotens an der Anschlussstelle wird Böblingen Ost.
- Fernwärme-Hausanschlüsse in der Talstraße, der Calwer Straße und Konrad-Zuse-Straße.
- Teilabschnitte zum Fernwärmeausbau im Stadtteil Rauher Kapf und im Gewerbegebiet Hulb.
- Einbau einer Behelfsbrücke für den Neubau der Rankbachbahnbrücke (S-Bahn) sowie Abriss einer Brückenhälfte der K1073 Richtung Dagersheim im Zuge des Autobahnausbaus.
- Im Stadtgebiet Böblingen und Dagersheim wurden weitere sechs Bushaltestellen barrierefrei ausgebaut.

Darüber hinaus konnten einige private Bauherrinnen und Bauherren sowie Gewerbetreibende Neubauprojekte realisieren oder Sanierungen durchführen.

Insbesondere in der Unterstadt wurden verschiedene Baumaßnahmen begonnen, über die in einem eigenen Informationsflyer informiert wird.

Liebe Bürgerinnen und Bürger in Böblingen und Dagersheim,



gemeinsam arbeiten wir weiterhin intensiv für eine zukunftsfähige Stadt. Dazu gehört als Schwerpunkt auch 2022 der Baubereich – sei es für nachhaltige Infrastruktur und verlässliche Versorgung, für intakte Verkehrswege und klimafreundliche Mobilität oder für private, gewerbliche und städtische Gebäude.

Mit diesem Falblatt informieren wir Sie bereits zum zweiten Mal über anstehende Bauarbeiten.

Im negativen Sinne heißt es oft, Böblingen sei die „Stadt der Baustellen“. Mir ist es wichtig, dass wir daran vor allen Dingen das Positive sehen. Unsere gemeinsamen Anstrengungen und unser Durchhalten, etwa bei Umleitungen und Staus, zahlen sich aus und schaffen Neues: So entstand etwa am Elbenplatz eine klimafreundliche und für alle Menschen attraktive Mobilitätsdrehscheibe.

Jetzt und in den nächsten Jahren wird uns der Ausbau der Autobahn 81 beschäftigen – das wohl größte Straßenbauprojekt seit Langem für unsere Stadt. Wieder wird es an einigen Wochenenden Sperrungen geben und der Verkehr umgeleitet werden müssen. Das ist eine echte Belastung für uns alle, jedoch mit erwartungsvoller Perspektive. Damit die Auswirkungen so gering wie möglich bleiben, arbeiten wir eng mit allen Beteiligten zusammen.

Aber nicht nur die öffentliche Hand ist aktiv: Mit einem Anteil von über 50 Prozent an allen Vorhaben investieren Sie als Privat- oder Geschäftsleute kräftig – ob Neubauten oder Sanierungen.

Über alle Maßnahmen informieren wir Sie im Amtsblatt, auf der städtischen Internetseite, in den Sozialen Medien und über die Tagespresse.

Mein Wunsch: Bleiben wir geduldig, nachsichtig und zuversichtlich – freuen wir uns gemeinsam auf eine spannende, lohnende Entwicklung in Böblingen und Dagersheim.

Ihre

Christine Kraayvanger
Bürgermeisterin
Leiterin Dezernat Planen und Bauen

?!
Teil 2

Häufige Fragen zur Baustellen-Situation

? Warum werden so viele Hochbauprojekte auf einmal begonnen?

Böblingen ist ständig im Wandel. Bereits in der Zeit des wirtschaftlichen Aufschwungs hat Böblingen regelrecht geboomt. Die damaligen Gebäude sind nun zunehmend in die Jahre gekommen und Investoren sowie private Bauleute sehen großes Potential. Das Baurechts- und Bauverwaltungsamt bekommt dann Bauanträge auf den Tisch und prüft, ob sie rechtlich umgesetzt werden können. Wann ein Projekt begonnen wird, liegt nicht in der Hand der Stadt, da eine Baugenehmigung drei Jahre gültig ist und daher innerhalb dieser Zeit mit dem Bau begonnen werden kann.

? Warum tauchen immer wieder Rohrbrüche auf?

Jeder Rohrbruch ist ärgerlich für die Betroffenen. Die Gründe für Rohrbrüche sind vielschichtig – z.B. Verschleiß aufgrund des Alters der Rohre, aber auch äußere Einflüsse wie Frost. Doch Böblingen schneidet im deutschlandweiten Vergleich gut ab. Durch stetige Sanierung konnten wir die Zahl der Rohrbrüche in den letzten Jahren mehr als halbieren. In aller Regel ist innerhalb einer Nacht das Problem gelöst. Bei größeren Schäden oder einer Schadenshäufung in einem Bereich werden auch kurzfristig umfangreichere Sanierungen durchgeführt.

? Warum spielt das Wetter so oft eine große Rolle?

Gleich vorneweg: Nein – die Tiefbauunternehmen und Planer*innen arbeiten nicht nur bei schönem Wetter. Manche Arbeiten können jedoch nicht bei Frost, Schnee oder Regen durchgeführt werden. Zwei Beispiele: Bei Frost und Schnee kann Asphalt nicht nachhaltig eingebaut werden – er würde sich lösen und es müsste erneut saniert werden. Deshalb haben viele Asphaltwerke im Winter geschlossen. Bei Regen ist es nicht möglich, Fahrbahnmarkierung aufzubringen. Sie würde nicht richtig halten und müsste später erneut aufgebracht werden.

? Warum werden vermehrt Radwege gebaut?

Böblingen versteht sich als Stadt für alle Mobilitätsarten. Früher war das leider anders: Besonders in den 1960er-Jahren gab es die Idee der autogerechten Stadt. Das zeigte sich mit 4- bis 6-spurigen Stadtautobahnen. Heute möchten Gemeinderat und Verwaltung den Straßenraum unter allen Verkehrsteilnehmer*innen fair aufteilen und auch dem Klimaschutz gerecht werden. Auch durch die wachsende Anzahl von E-Bikes hat der Radverkehr zugenommen und haben sich dessen Bedürfnisse verändert. Klar ist dabei, dass dafür Straßenverhältnisse angepasst werden müssen. Mit dem Mobilitätskonzept 2020 legen wir für diesen Wandel die Rahmenbedingungen fest – und nehmen alle Verkehrsmittel in den Blick.

Impressum: V.i.S.d.P. Fabian Strauch, Referat Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Böblingen, Marktplatz 16, 71032 Böblingen. Dieses Produkt wurde CO₂-neutral auf Recyclingpapier gedruckt.



#bbzukunft

Informationen
für das Jahr 2022

Geplante Baumaßnahmen in Böblingen und Dagersheim 2022

In der folgenden Aufstellung und im Stadtplan erhalten Sie einen Überblick über größere Baumaßnahmen im Stadtgebiet, die verkehrliche Einschränkungen mit sich bringen. Grundsätzlich sind diese planbaren Maßnahmen zeitlich und räumlich aufeinander abgestimmt, damit beispielsweise Umleitungsstrecken funktionieren. Dabei ist jedoch zu beachten, dass sich private Baumaßnahmen oder solche, die aufgrund von Störungen – etwa Wasserrohrbrüchen oder Leitungsschäden – plötzlich auftreten, nur begrenzt planen lassen. Bitte beachten Sie auch, dass die angegebenen Zeiträume, insbesondere die der geplanten Fertigstellung, zum großen Teil von externen Einflüssen wie Wetter, Verfügbarkeit und Unvorhergesehenem abhängig sind.

- Maßnahmen der Versorgungsträger wie Strom, Fernwärme, Wasser und Abwasser, Gas und Telekommunikation.
- Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Ausbau der Bundesautobahn 81.
- Maßnahmen zur Unterhaltung sowie zum Neubau von Straßen, Wegen und Plätzen.
- Maßnahmen im privaten oder öffentlichen Hochbau mit Verkehrsauswirkung.

- 1 **Kleine Gasse / Große Gasse**
Verlegung von Wasserleitung und Leerrohren
bereits begonnen, bis Sommer 2022
- 2 **Schwabstraße**
Verlegung von Wasserleitung und Leerrohren
bereits begonnen, bis Sommer 2022
- 3 **Rauher Kapf**
Ausbau Fernwärmenetz, Verlegung Wasserleitung und Leerrohre
bereits begonnen, bis Ende 2022
- 4 **Dornierstraße**
Umlegung Wasser- und Gasleitung für Autobahnausbau
Mai bis Sommer 2022

Stand: Februar 2022.
Terminangaben sind jeweils als voraussichtlich zu verstehen und können sich im Jahresverlauf ändern.



Bilder Titelseite und links:
Mit dem Ausbau der Autobahn 81 sowie dem Bau der Querspange hat eines der größten Straßenbauprojekte für Böblingen begonnen. Die Fertigstellung ist für das Jahr 2026 geplant.

- 5 **Hanns-Klemm-Straße / Otto-Lilienthal-Straße**
Ausbau Fernwärmenetz, Verlegung Wasserleitung und Leerrohre
Februar bis Ende 2022
- 6 **Adlerstraße**
Verlegung Wasserleitung, Leerrohre und Gasleitung
März bis Ende 2022
- 7 **Flugfeld-Allee**
Ausbau Fernwärmenetz und Verlegung Wasserleitung
Juli bis Ende 2022 / Anfang 2023
- 8 **Sudetenstraße**
Verlegung Wasserleitung und Leerrohre, Sanierung Kanal
August bis Ende 2022
- 9 **Rankbachbahn-Brücke**
Abbruch Bestandsbrücke und vergrößerter Neubau für A81-Ausbau und Querspange
bereits begonnen, bis Herbst 2023

- 10 **K1073, Böblinger Straße**
Neubau Brückenhälfte 1 sowie Abriss und Neubau Brückenhälfte 2
bereits begonnen, bis Ende 2023
 - 11 **Querspange-Mitte**
Flugfeld-Allee: Fortführung 4-streifiger Ausbau bis Motor-World und Neubau Anschlussrampe Süd A81, Anschlussstelle Böblingen/Sindelfingen
Herbst 2022 bis Sommer 2023
 - 12 **Querspange-Ost**
provisorische Verlegung Leibnizstraße zwischen Smart und Sindelfinger Straße
Herbst 2022 bis Anfang 2023
 - 13 **Umfahrung Tunnelbaustelle (Lärmschutzeinhausung A81)**
bereits begonnen, bis Ende Sommer 2022
 - 13 **Neubau Unterführung Leibnizstraße unter A81**
Frühjahr 2022 bis Ende Herbst 2023
 - 14 **Hauptstraße Dagersheim**
Ausbau und Sanierung westlicher Abschnitt
Herbst 2022 bis Sommer 2023
 - 15 **Kreuzung Calwer Straße / Flugfeld-Allee / Heinkelstraße**
leistungssteigernder Ausbau der Kreuzung
Mitte 2022 bis Sommer 2023
 - 16 **K1055, Panzerstraße**
Fertigstellung Radschnellweg und 2. Abschnitt Ausbau Kreuzung Herdweg/Panzerkaserne
März 2022 bis Herbst 2022
- Stadtgebiet Böblingen und Dagersheim**
Fortsetzung des barrierefreien Ausbaus von Bushaltestellen und Installation eines digitalen Fahrgast-Informationssystems.
- 17 **Kremser Straße**
Hausanschlüsse für Neubau Schulzentrum
 - 18 **Flugfeldallee**
Bauvorhaben „Seebebauung Pier“
Frühjahr 2022 bis Ende 2026
 - 19 **Innenstadt zw. Wolfgang-Brumme-Allee und Karlstraße**
Neubau verschiedener privater Bauvorhaben – nähere Informationen siehe Sonderflyer für die Unterstadt.